

**Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének  
57/2011. (IX. 15.) önkormányzati rendelete  
a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló  
46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 63/C. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 14. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

*1. §*

A Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 1. számú mellékletét<sup>1</sup> képező 1:4000 méretarányú térkép az e rendelet 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően módosul.

*2. §*

E rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

Sirádi Kálmánné dr. s. k.                      Tartós István s. k.  
főjegyző    főpolgármester

**INDOKOLÁS**

*Általános indokolás*

Az FSZKT-t és a BVKSSZ-t az 1997. évi LXXVIII. törvény rendelkezései szerint a Fővárosi Közgyűlés külön-külön rendeletével fogadja el, azonban tartalmuk közösén határozza meg a kerületi önkormányzatok kerületi szabályozási terv (KSSZT) és kerületi városrendezési sza-

bályzat (KVSZ) megalkotására irányuló tevékenységét. A 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt és a rendelet 1. sz. mellékletét jelentő 1:4000 méretarányú térkép módosítását általában a kerületi önkormányzatok kezdeményezik, a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendeletben foglaltak szerint.

Az FSZKT módosítása rendeletalkotással, e rendelet mellékletét képező 1:4000 méretarányú térképének megfelelően történik.

*Részletes indokolás*

*Az 1. §-hoz*

A 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt és a rendelet 1. sz. mellékletét jelentő 1:4000 méretarányú térkép módosítása a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kerületi jóváhagyásra.

Az FSZKT tartalma a Budapest XXII. kerület Nagy-térenyi út–Sörház utca–Pannónia utca–Tóth József utca által határolt területre vonatkozó kerületvezet-módosítás alapján a mellékleteknek megfelelően módosul. A kerületi szabályozási terv készítésével összefüggésben a XXII. kerületi Önkormányzat kezdeményezte a módosítást, amely módosítás kerületi érdeket szolgál.

*Az 2. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről és a deregulációról rendelkezik.



<sup>1</sup> A mellékleteket képező térképek a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában való kifüggesztéssel kerületnek kihirdetésre.

A térképek megtekinthetők az Ügyfélszolgálati Irodában (Budapest V. ker., Bärözy I. u. 1–3.).