

**BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA 369/2015. (III.23.) Főv. Kgy. HATÁROZATTAL
ELFOGADOTT A
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ
PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAI**

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a fővárosi településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök megalkotására vagy módosítására irányuló eljárásokban a jogszabály alapján előírt egyeztetések során biztosítani lehessen a véleményezői partnerek lehető legszélesebb körű bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát. Ennek érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 29. §-a alapján Budapest Főváros Önkormányzata településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő eljárásaiban a Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

A partnerségi egyeztetésre

a településfejlesztési koncepció esetében

- az előzetes tájékoztatási és a véleményezési szakaszban;

az integrált településfejlesztési stratégia esetében

- a véleményezési szakaszban;

a településrendezési eszközök esetében

- teljes eljárásnál az előzetes tájékoztatási, és a véleményezési szakaszban;
- egyszerűsített eljárásnál a véleményezési szakaszban;
- tárgyalásos eljárásnál a tervezéssel párhuzamosan

kerül sor.

I. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

a) A Fővárosi Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a budapest.hu honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező tájékoztatók és dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás típusától függően az egyeztetési eljárás egyes szakaszaiban a főpolgármester gondoskodik az értelmezéshez szükséges részletezettségű - szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó – dokumentáció és tájékoztatás feltöltéséről a honlapon biztosított tárhelyre, amelynek megjelenéséről felhívást is közzé kell tenni a budapest.hu honlap főoldalán, valamint az Ügyfélszolgálati Irodán.

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásban javaslatokat, észrevételeket, véleményeket nyújthatnak be:

a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre elektronikus levélben történő megküldéssel,
vagy

postai úton a Főpolgármesteri Hivatal Városépítési Főosztályának címezve (1052. Budapest Városház utca 9-11.)

vagy

az Ügyfélszolgálati Irodán (1052. Budapest, Bárczy István utca 1-3.) személyesen.

d) A partnerségi egyeztetésre biztosítandó időtartam a Korm. rendelet előírásai szerint általában 30 nap, a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárása során pedig 15 nap. A tárgyalásos eljárás esetében a Korm. rendelet nem rendelkezik, ezért az - más jogszabályi előírás hiányában - nem lehet rövidebb, mint 15 nap, de nem haladhatja meg a 30 napot.

e) Az a partner, aki az előzetes tájékoztatási szakaszban a partnerségi egyeztetés során meghatározott határidőig nem ad véleményt, nem jelez észrevételt az a véleményezési szakaszba már nem kerül bevonásra.

2. A beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

A beérkezett javaslatokat, észrevételeket és véleményeket iktatás után a Főpolgármesteri Hivatal kezeli, összesíti és táblázatos formában feldolgozza az adott dokumentációra vonatkozó ügyirat részeként.

3. A beérkezett javaslatok, vélemények feldolgozásának módja:

A Főpolgármesteri Hivatal az előzetes tájékoztatási szakaszban beérkező valamennyi javaslatot, észrevételt és véleményt és azok összesítő táblázatát megküldi a fejlesztési dokumentum, illetve a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek a dokumentáció kidolgozásához.

A Főpolgármesteri Hivatal valamennyi javaslat, észrevétel és vélemény beküldőjét, érkezési időpontját és iktatószámát tartalmazó, a partnerségi egyeztetés tájékoztatójában meghatározott határnapot követő első munkanapon az előzetes tájékoztatási szakaszban lefolytatott partnerségi egyeztetést jegyzőkönyvvel lezárja.

A Főpolgármesteri Hivatal a véleményezési szakaszban beérkező javaslatot, észrevételt és véleményt és azok összesítő táblázatát megküldi a fejlesztési dokumentum, illetve a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot ad az egyes észrevételek, illetve vélemények elfogadhatóságáról.

3.1. A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia esetén

A tervező szakmai javaslata alapján a Főpolgármesteri Hivatal a koncepció, vagy stratégia elfogadására irányuló előterjesztést készít elő a Közgyűlés számára, amely tartalmazza az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását.

3.2. A településrendezési eszközök esetén

A tervezői szakmai javaslat alapján a Főpolgármesteri Hivatal a Városfejlesztési, Közlekedési és Környezetvédelmi Bizottság számára előterjesztést készít elő a beérkezett észrevételek, vélemények elfogadására, illetve elutasítására és az elutasítások indoklására irányuló bizottsági döntés érdekében.

A Városfejlesztési, Közlekedési és Környezetvédelmi Bizottság döntését követően a főpolgármester gondoskodik a bizottsági döntésnek megfelelően az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklását tartalmazó tájékoztató közzétételéről a budapest.hu honlap főoldalán és az Ügyfélszolgálati Irodán.

A beérkezett vélemények elfogadásáról, illetve el nem fogadásáról és azok indoklásáról szóló bizottsági döntésnek megfelelően az el nem fogadott véleményeket a Főpolgármesteri Hivatal összesíti, és táblázatos formában feldolgozza az adott dokumentációra vonatkozó ügyirat részeként.

A teljes és az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában, valamint a tárgyalásos eljárás során lefolytatott partnerségi egyeztetés lezárása Városfejlesztési, Közlekedési és Környezetvédelmi Bizottságnak a beérkezett észrevételek, vélemények elfogadására, illetve elutasítására és az elutasítások indoklására vonatkozó döntésével és annak közzétételével történik.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Az elfogadott koncepció, stratégia, és valamennyi településrendezési eszköz jóváhagyásáról szóló döntés kihirdetését követő 10 napon belül a főpolgármester gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz teljes terjedelmében történő közzétételéről a budapest.hu honlapon biztosított külön tárhelyen, és erről külön tájékoztató megjelentetéséről a budapest.hu honlap főoldalán és az Ügyfélszolgálati Irodán.

IV. A partnerségi egyeztetési szabályok hatályossága:

1. Területi hatály:

Budapest főváros közigazgatási területe.

2. Időbeni hatály:

2015. március 23. napjától visszavonásig érvényes.