



1000062463624

ikt. szám: FPH059 /587 - 5 /2014

Partnerségi egyeztetésben résztvevők

hiv. szám: -

Budapest

ügyintéző: Horváth Anna

telefon: +36 1 999-9033

e-mail: horvathan@budapest.hu

tárgy: Budapest Főváros
Településszerkezeti Terve és a
Fővárosi Szabályozási Keretterv
eseti módosítása**Tisztelt Egyeztető Partnerek!**

A FINA 2021. évi Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges létesítmény-fejlesztés megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 26/2014. (II. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) a Világbajnokság megrendezéséhez szükséges létesítmény-fejlesztésre, valamint az ezzel közvetlenül összefüggő közmű- és útépítési tevékenységekre irányuló, a Budapest XIII. kerület 25879, 25997/3 és 25666/2 helyrajzi számú földrészleteken, illetve az ezekből a földrészletekből telekalakítási eljárások jogerős befejezését követően kialakított földrészleteken megvalósításra kerülő beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyeket nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította.

A Korm. rendelethez kapcsolódóan a FINA 2021. évi Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megrendezéséhez szükséges létesítmény-fejlesztéshez kapcsolódó feladatokról szóló 1750/2013. (X. 24.) Korm. határozat szerint a Kormány egyetért azzal, hogy a Világbajnokság megrendezéséhez szükséges létesítmény-fejlesztés 2013-2016. közötti I. üteme (a továbbiakban: Program) a Budapest XIII. kerület 25879 helyrajzi számú ingatlanon, és az infrastrukturális fejlesztések tekintetében annak környezetében valósuljon meg.

A Nemzeti Sportközpontok megbízott főigazgatója, Vígh László – a Fővárosi Önkormányzat Főpolgármesterének címzett megkeresésében – kezdeményezte a Program megvalósítása érdekében a Budapest Főváros Településszerkezeti Tervéről szóló 1125/2005. (V. 25) Főv. Kgy. határozat (a továbbiakban: TSZT) és a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: FSZKT) módosítását.

A TSZT-ben és az FSZKT-ban foglaltak alapján a Dagály strandfürdő területe a Program megvalósítására alkalmas, azonban mindkét településrendezési eszköz tartalmazza a Duna mentén a rakparti főút meghosszabbításának tervét. A főútvonal kiépítése a távlati közlekedési tervekben nem szerepel, szerepköre megváltozik, emellett elválasztó hatása a város és a víz kapcsolata szempontjából kedvezőtlen hatású lenne. A településrendezési eszközökben a strandfürdő Duna felőli oldalán jelenleg szereplő tervezett II. rendű főút helyett gyalogút és kerékpárút kialakítása javasolt, ennek megfelelően a TSZT-ben a KÖu jelű általános közlekedési terület, az FSZKT-ban pedig a területbiztosítást igénylő főutak és egyéb szerkezeti jelentőségű utak irányadó szabályozásának jelölése törlésre kerül.

A Dagály strandfürdő teljes területe jelenleg hullámtér, mentesítése a Program megvalósítása érdekében szükséges, ezért az FSZKT-ban szereplőkkel összhangban a Duna-parton a gyalogos és kerékpáros úttal egyidejűleg az árvízi védvonal kiépítése tervezett.

A településrendezési eszközök módosítása településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően a 42. §-ban meghatározott tárgyalásos eljárás keretében történik.

Kérem, hogy a fővárosi településrendezési eszközök módosításának tervezetére vonatkozóan a Fővárosi Közgyűlés 276/2013. (II.27.) Főv. Kgy. határozatával elfogadott partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelően, a hirdetményben szereplő **2014. május 1.** határnápig szíveskedjenek megadni javaslataikat, észrevételeiket, véleményüket.

Budapest, 2014. 04.02.

Tisztelettel:


Szenczey Balázs dr.
főpolgármester-helyettes



mellékletek:

1. Kérelem
2. Partnerségi egyeztetés szabályai

